

# Passages, le fil d'actu

Face à la montée des eaux,  
quels impacts pour nos territoires  
côtiers ?

#adaptation

## L'édito

La montée des eaux, bien qu'encore peu perceptible, représente déjà un enjeu de taille pour les littoraux français avec déjà 500 communes désignées par le gouvernement comme bientôt situées dans des zones côtières inhabitables. En Méditerranée et plus principalement sur la côte atlantique, la montée des eaux aura des impacts pluriels qu'il nous faut dès aujourd'hui anticiper. Répercussions directes dues au changement climatique et à l'action de l'homme, l'augmentation du niveau des mers va participer à mettre sous pression les écosystèmes urbains et naturels, humains et non humains tels que nous les connaissons actuellement.

La mise en évidence de ce réseau complexe d'interconnexions, amène à changer de paradigme et réinventer notre façon d'habiter nos territoires côtiers. Historiquement l'homme a toujours tenté de dompter les assauts de la mer via une ingénierie salvatrice, or cette stratégie a déjà montré ses limites.

**Aujourd'hui, un nouveau discours émerge, vers une gestion plus souple et vertueuse de nos littoraux qui doit - quand c'est possible - favoriser la #régénération des côtes et la mobilité de nos littoraux. Quant aux ouvrages lourds, ils doivent participer à nous donner le temps du repli et non à perpétuer le mythe d'une toute-puissance de la technique sur la nature.**

## La fiction comme lanceuse d'alerte?



@Perrin Remonté, cartographe indépendant, a ici projeté la Bretagne dans un futur lointain où tous les glaciers sur Terre ont fondu, provoquant une hausse du niveau marin de 70 m. Cette projection a le mérite d'interroger sur les impacts d'une telle hausse et de révéler les enjeux de continuités territoriales, de déplacements des populations, de l'aménagement de nouvelles villes, etc.

Un bel exercice de prospective, à mi-chemin entre géographie et poésie, qui interroge et ouvre les débats sans pour autant choquer ou crispé habitants / politiques face à un futur angoissant et questionner sur l'adaptation.

La série éco-lucide Extrapolation a choisi de présenter une vision de New York en 2052, où la ville lutte pour résister à la montée des eaux en érigeant une mégastructure de défense contre les inondations, une approche qui montrera ses limites lors d'un ouragan intense. Une vision pas si futuriste qui fait écho aux conséquences de l'ouragan Sandy ou encore de la tempête Xynthia de 2010 en France.

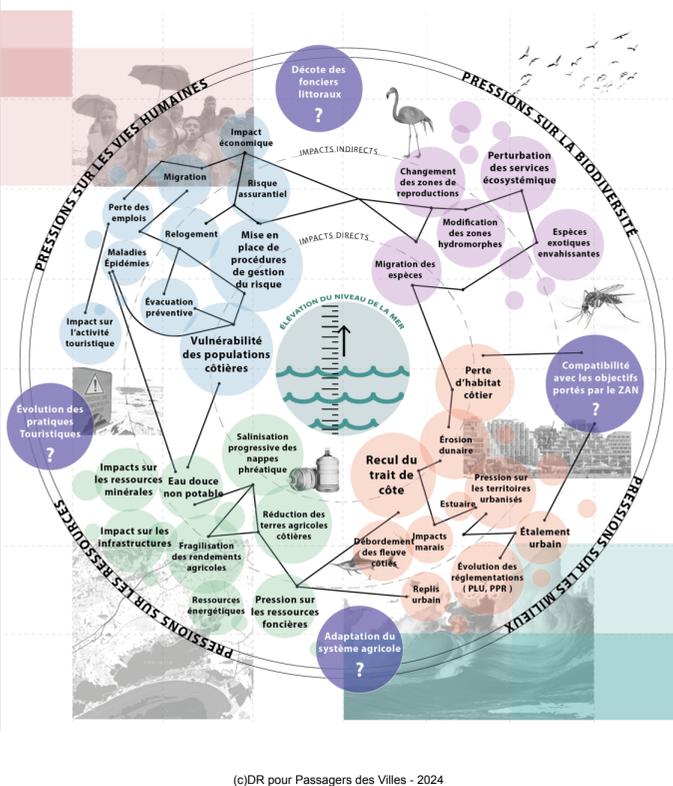
Ici, la science-fiction sert de prétexte pour alerter et dénoncer sur un paradoxe : à défaut de protéger temporairement les populations, ces ouvrages participent à l'augmentation de leur vulnérabilité en cas d'évènements majeurs et vont à l'encontre du nécessaire #aménagement des territoires.

> Un cartographe à suivre [ici](#)

> A visionner [ici](#)

**Par ces différents prismes, la fiction se profile comme un miroir avertissant, pointant du doigt les conséquences de la montée des eaux. À travers ses récits, elle éveille les consciences et permet de projeter - via une porte dérobée - habitants et politiques dans un futur plus que probable.**

## Effets, conséquences et interdépendances



(c)DR pour Passagers des Villes - 2024

L'infographie présentée ci-dessus tente de mettre en lumière l'ensemble des impacts, directs et indirects générés par l'augmentation du niveau de la mer. Au-delà d'un simple recensement, non exhaustif par ailleurs, la matérialisation de ces impacts permet de faire ressortir les interdépendances entre les quatre grandes typologies de pressions. En tant qu'urbanistes, nous ne pouvons pas intervenir sur l'ensemble de ces sujets, néanmoins comprendre les liens de cause à effet et les interdépendances systémiques est essentiel pour ancrer nos interventions dans une approche globale et comprendre les difficultés du passage à l'action.

**Face à ces interdépendances, une réponse unique est impossible. Penser le littoral de demain nous oblige aujourd'hui à intégrer cette vision systémique et commencer à anticiper et organiser de nouvelles solidarités territoriales qui permettront de trouver collectivement des réponses spatiales raisonnées, socialement et économiquement soutenables pour tous. Nos réponses doivent alors s'inscrire dans une vision prospective permettant de construire un récit fédérateur pour les politiques et les habitants**

## L'immeuble Signal : un "signal" fort de la part de l'Etat



1970



2020



2023

L'immeuble Signal, construit dans les années 60, est aujourd'hui le premier cas français d'un repli organisé et porté par les services de l'État. Après des années d'érosion, 2014 sonna le glas pour cet immeuble du front de mer de Soulac-sur-Mer (33). L'Etat ordonne l'expropriation de tous les propriétaires. Il s'en suit un long processus juridique pour les propriétaires puisque l'érosion du trait de côte n'entre pas dans le cadre du fond Barnier permettant l'indemnisation des biens en cas de catastrophes naturelles. Le cas du Signal démontre que l'organisation du repli est un processus long et complexe, aujourd'hui peu encadré juridiquement.

À l'image des copropriétés dégradées, pourquoi ne pas mettre en place un programme national pour copropriétés en péril climatique ? Il faudra sans doute réduire la spéculation immobilière sur ces territoires déjà en sursis, et travailler à la décoûte du foncier sur les secteurs à risque.

**> L'histoire du Signal ouvre en tout cas la voie et oblige l'Etat à s'armer législativement. L'ordonnance du 6 avril 2022, relative à l'aménagement durable des territoires littoraux exposés au recul du trait de cote, crée ainsi un Bail réel d'adaptation à l'érosion côtière qui permet la poursuite de certaines activités dans les zones exposées en contrepartie d'une redevance foncière durant la durée du bail permettant de financer les opérations de renaturation à terme.**

En savoir plus [ici](#)

## La revue de presse

### Érosion du ZAN, pourra-t-on reloger les victimes du recul du trait de côte ?

Avec le ZAN, pourra-t-on reloger les victimes du recul du trait de côte ?  
La Tribune, 11/04/2024

[LIRE ICI](#)

### Élévation du niveau de la mer //

« Il faut penser maintenant à des relocalisations »  
Le Point, 12/11/2023

[LIRE ICI](#)

### Saint-Malo menacé de submersion //

l'histoire ancienne d'un risque contemporain  
Le Monde, 08/23

[LIRE ICI](#)

### Erosion côtière //

Les principaux scénarios du CEREMA sur la table  
Banque des territoires, 08/04/24

[LIRE ICI](#)

### Submersion marine //

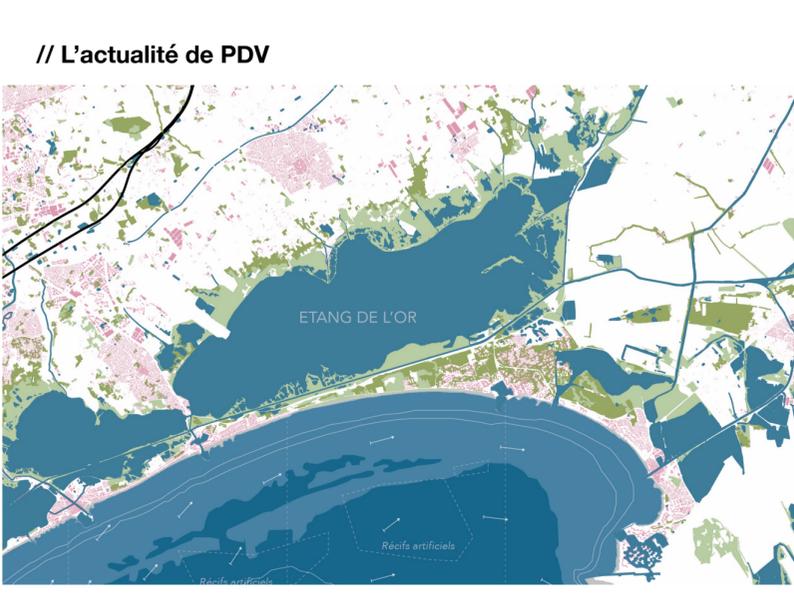
«La gestion de ces risques ne peut pas être pensée à l'échelle d'une plage ni même d'une commune»  
Libération. Le temps des villes et des territoires, 12/09/23

[LIRE ICI](#)

### L'adaptation, nouveau champ de bataille climatique //

+4° ça va chauffer !  
Socialter n°63, Avril - Mai 2024

## L'actualité de PDV



### ADAPTO LIFE, un étude en faveur de la mobilité du trait de côte Petit et Grand travers \ Lido de l'Or \ Méditerranée

En 2019, PDV et Stratys ont initié une nouvelle synergie collective autour du Lido de l'Or dans le cadre du programme ADAPTO - porté par le Conservatoire du littoral - et ainsi imaginer et partager avec les acteurs locaux un projet de territoire permettant d'assurer la poursuite des interventions sur le Petit et Grand travers, un objectif en phase avec les objectifs de l'entreprise à mission qui vont dans le sens de l'adaptation et du #aménagement de nos territoires.

Mission réussie puisque l'agglomération du Lido de l'Or a lancé une nouvelle consultation, basée sur le travail mené dans le cadre d'Adapto. L'objectif était cette fois-ci de faire atterrir un programme travaux opérationnel qui participe à ménager le Lido de l'Or tout en rendant possible une pratique du site intelligente et respectueuse des milieux.

Nous n'avons malheureusement pas transformé l'essai, mais nous sortons encore plus convaincus qu'il est urgent d'enclencher l'adaptation des territoires côtiers.

### RDV CET ÉTÉ !

en attendant retrouvez nous sur [passagersdesvilles.fr](https://passagersdesvilles.fr)

PASSAGERS  
DES  
VILLES

[in](#)

[View email in browser](#)

[update your preferences](#) or [unsubscribe](#)

INTUIT  
mailchimp